

甲賀市公共施設等総合管理計画に基づく第1期行動計画 全施設概要(方向性・面積の変遷・対策費用)

施設番号	行動計画への記載の有無	計画基準時点の小分類	R6年度末時点の小分類(中間)	施設名称	複合施設(2018年度末時点の施設用途)	代表建築年度	建替え目安時期	第1期の方向性及び対策	白書時点 H26年度末時点の面積	R6年度末時点の面積(中間)	第1期末時点 R10年度末時点の面積
1	○	公民館	—	旧水口中央公民館	水口中央公民館● 綾野地域市民センター	1969	2012	・第1期に公民館別館(公民館の一部と少年センター)717.02㎡を廃止・除却。 ・第1期に公民館・地域市民センターの(仮称)コミュニティセンター化を検討する。(2施設の面積は(仮称)コミュニティセンターに統合) ・第1期に公民館(コミュニティセンター)、少年センター、地域市民センターの複合施設を整備する。 ・第1期に現施設を廃止・除却する。 ・令和6年度除却済	2,436.18	0.00	0.00
1-1	○	—	コミュニティセンター	水口西部コミュニティセンター	水口西部コミュニティセンター● 水口公民館 多文化共生センター 甲賀保護区更生保護サポートセンター	2024	2104	・第1期に現施設の存続を図る。	—	1,076.80	1,076.80
1-2	○	—	コミュニティセンター	多文化共生センター	水口西部コミュニティセンター● 水口公民館 多文化共生センター 甲賀保護区更生保護サポートセンター	2024	2104	・第1期に現施設の存続を図る。	—	109.20	109.20
1-3	○	—	コミュニティセンター	少年センター	水口西部コミュニティセンター● 水口公民館 多文化共生センター 甲賀保護区更生保護サポートセンター	2024	2024	・第1期に現施設の存続を図る。	—	62.90	62.90
1-4	○	—	コミュニティセンター	甲賀保護区更生保護サポートセンター	水口西部コミュニティセンター● 水口公民館 多文化共生センター 甲賀保護区更生保護サポートセンター	2024	2104	・第1期に現施設の存続を図る。	—	31.40	31.40
2	○	公民館	コミュニティセンター	伴谷コミュニティセンター		1975	2018	・第1期に現施設のコミュニティセンター化を検討する。(令和4年度決定済) ・第1期に現施設の廃止や建替え、近隣の他施設との複合化について検討する。 ・令和6年度水口交流センターと統合	587.95	1,989.07	1,401.12
3	○	公民館	—	旧柏木公民館	柏木公民館● 柏木地域市民センター	1974	2017	・第1期に公民館・地域市民センターの(仮称)コミュニティセンター化を検討する。(2施設の面積は(仮称)コミュニティセンターに統合)(令和4年度決定済) ・第1期に現施設の建替え、近隣の他施設との複合化について検討する。 ・令和6年度除却済	619.40	0.00	0.00
3-2	○	—	コミュニティセンター	柏木コミュニティセンター		2025	2105	・令和6年度整備	—	481.35	481.35
4	○	公民館	コミュニティセンター	貴生川コミュニティセンター		1972	2015	・第1期に貴生川駅周辺特区構想を踏まえて、機能集約を目指す。 ・第1期に公民館・地域市民センターの(仮称)コミュニティセンター化を検討する(令和4年度決定済) ・第1期に現施設の廃止や建替え、土地の活用について検討する。(駅周辺整備事業と併せて検討する。)	605.50	646.00	0.00
5	○	公民館	コミュニティセンター	岩上コミュニティセンター		1979	2022	・第1期に公民館・地域市民センターの(仮称)コミュニティセンター化を検討する。(令和4年度決定済) ・第1期に現施設の廃止や建替え等について検討する。	557.70	583.70	0.00
6	○	公民館	コミュニティセンター	土山コミュニティセンター		1978	2021	・第1期に土山地域市民センターへ機能の一部を移転することについて検討する。(令和4年度決定済) ・第1期にトイレ洋式化改修工事を実施する。 ・第1期に現施設の(仮称)コミュニティセンター化を検討する。(令和4年度決定済) ・第1期に将来的な公民館の在り方と併せて現施設の廃止や建替えを検討する。	865.00	865.00	400.00
7	○	公民館	コミュニティセンター	大野コミュニティセンター		1980	2023	・第1期に公民館・地域市民センターの(仮称)コミュニティセンター化を検討する。2023年度決定済 ・第1期に現施設の廃止や建替え、近隣の他施設との複合化について検討する。	504.86	530.13	0.00
8	○	公民館	コミュニティセンター	山内コミュニティセンター		1981	2024	・第1期に公民館・地域市民センターの(仮称)コミュニティセンター化を検討する。(令和4年度決定済) ・第1期に現施設の廃止や建替え、近隣の他施設との複合化について検討する。	432.82	450.32	0.00

甲賀市公共施設等総合管理計画に基づく第1期行動計画 全施設概要(方向性・面積の変遷・対策費用)

施設番号	行動計画への記載の有無	計画基準時点の小分類	R6年度末時点の小分類(中間)	施設名称	複合施設(2018年度末時点の施設用途)	代表建築年度	建替え目安時期	第1期の方向性及び対策	白書時点 H26年度末時点の面積	R6年度末時点の面積(中間)	第1期末時点 R10年度末時点の面積
9	○	公民館	—	旧鮎河公民館	鮎河公民館● 鮎河地域市民センター	1979	2040	・第1期に現施設を廃止・除却する。 ・地域の拠点としての機能は、旧鮎河保育園を改修・複合化し、移転。 ・令和4年度除却済	329.92	0.00	0.00
10	○	公民館	公民館	甲賀公民館	かふか生涯学習館● 甲賀公民館	2004	2084	・第1期に将来的な公民館の在り方と併せて現施設の方向性について検討する。	—	0.00	0.00
11	○	公民館	公民館	甲南公民館	甲南農村環境改善センター● 甲南公民館	1997	2057	・第1期に将来的な公民館の在り方と併せて現施設の方向性について検討する。 ・第1期に長寿命化改修を実施する。 ※複合施設である現施設の面積は、平成30年度末以降、甲南農村環境改善センターで計上。	1,423.00	0.00	0.00
12	○	公民館	公民館	信楽公民館	信楽公民館 信楽開発センター● 信楽保健センター (信楽地域包括支援センター) 信楽子育て支援センター 適応指導教室信楽教室	1974	2049	・第1期(令和元年度)に改修・増築・複合化(信楽保健センター、信楽地域包括支援センター、信楽子育て支援センター、適応指導教室信楽教室を集約)。 ・第1期に将来的な公民館の在り方と併せて現施設の方向性について検討する。 ・第1期に開発センターの機能を廃止し、現施設を信楽地域市民センターに統合する方向で検討する。(面積は信楽地域市民センターに統合)	1,343.70	1,373.30	1,373.30
13	○	公民館	コミュニティセンター	多羅尾コミュニティセンター		1975	2018	・第1期に公民館・地域市民センターの(仮称)コミュニティセンター化を検討する。(令和4年度決定済) ・第1期に現施設の廃止や建替え、近隣他施設との複合化について検討する。	374.36	388.36	0.00
14	○	コミュニティセンター	コミュニティセンター	水口東部コミュニティセンター		1987	2047	・地元協議のうえ、第1期に地元譲渡することとし、地元譲渡不可の場合は廃止・除却を検討する。	289.57	289.57	0.00
15	○	コミュニティセンター	コミュニティセンター	水口北部コミュニティセンター		1991	2051	・地元協議のうえ、第1期に地元譲渡することとし、地元譲渡不可の場合は廃止・除却を検討する。	264.37	264.37	0.00
16	○	コミュニティセンター	コミュニティセンター	水口中部コミュニティセンター		1996	2056	・第1期に地域市民センター及びコミュニティセンターの(仮称)コミュニティセンター化を検討する。(2施設の面積は(仮称)コミュニティセンターに統合。)	308.61	343.17	343.17
17	○	コミュニティセンター	—	水口交流センター	伴谷コミュニティセンター●	2013	2093	・第1期に地域市民センター及び交流センターの(仮称)コミュニティセンター化を検討する。(2施設の面積は(仮称)コミュニティセンターに統合。) 令和6年度 伴谷公民館と統合し伴谷コミュニティセンターへ変更	1,365.93	0.00	0.00
18	○	コミュニティセンター	コミュニティセンター	油日コミュニティセンター		1987	2047	・第1期に地域市民センター及びコミュニティセンターの(仮称)コミュニティセンター化を検討する。(2施設の面積は(仮称)コミュニティセンターに統合。)	429.73	440.92	440.92
19	○	コミュニティセンター	コミュニティセンター	朝宮コミュニティセンター		1979	2022	・第1期に地域市民センター及びコミュニティセンターの(仮称)コミュニティセンター化を検討する。 ・第1期に現施設の廃止や建替え、近隣他施設との複合化について検討する。	439.00	458.00	0.00
20	○	—	集会・研修施設	まちづくり活動センター		2019	2099	・第1期(令和元年度)に新設。	—	1,703.16	1,703.16
21	○	集会・研修施設	集会・研修施設	共同福祉施設		1989	2049	・「サントピア水口」3施設のの一つ。 ・第1期に廃止・除却に向けた検討・調整を進める。	593.15	593.15	593.15
22	○	集会・研修施設	集会・研修施設	勤労青少年ホーム		1989	2049	・「サントピア水口」3施設のの一つ。 ・第1期に廃止・除却に向けた検討・調整を進める。	1,620.90	1,620.90	1,620.90
23	○	集会・研修施設	その他	旧人権教育室		1973	2016	・第1期(令和元年度)に市庁舎に機能移転。 ・第1期に建物を廃止・除却する。	584.15	584.15	0.00
24	○	集会・研修施設	集会・研修施設	宇川会館		2006	2086	・第1期に将来的な施設の在り方と併せて現施設の廃止や譲渡について検討する。	765.50	765.50	765.50

甲賀市公共施設等総合管理計画に基づく第1期行動計画 全施設概要(方向性・面積の変遷・対策費用)

施設番号	行動計画への記載の有無	計画基準時点の小分類	R6年度末時点の小分類(中間)	施設名称	複合施設(2018年度末時点の施設用途)	代表建築年度	建替え目安時期	第1期の方向性及び対策	白書時点 H26年度末時点の面積	R6年度末時点の面積(中間)	第1期末時点 R10年度末時点の面積
25	○	集会・研修施設	集会・研修施設	牛飼教育集会所		1976	2019	・第1期に将来的な施設の在り方と併せて現施設の廃止や譲渡について検討する。	130.00	130.00	0.00
26	○	集会・研修施設	集会・研修施設	大河原ふれあいホール		2007	2087	・第1期に地元への譲渡を進める。	476.00	476.00	0.00
27	○	集会・研修施設	集会・研修施設	清和会館		1976	2019	・第1期に将来的な施設の在り方と併せて現施設の廃止や譲渡について検討する。	494.00	494.00	0.00
28	○	集会・研修施設	集会・研修施設	甲賀もちふる里館		1995	2055	・第1期に地元又は民間への譲渡を進める。	484.00	484.00	0.00
29	○	集会・研修施設	集会・研修施設	甲賀農村環境改善センター		1988	2048	・第1期は現施設の存続を図る。	1,085.00	1,085.00	1,085.00
30	○	集会・研修施設	—	旧大久保教育集会所		1976	2019	・第1期に現施設を廃止・除却する。 ・令和4年度末で廃止済 ・令和6年度に除却済	134.00	0.00	0.00
31	○	集会・研修施設	—	旧上野教育集会所		1975	2018	・令和元年度に廃止済。 ・第1期に除却する。 ・令和3年度除却済	136.00	0.00	0.00
32	○	集会・研修施設	集会・研修施設	甲南農村環境改善センター	甲南農村環境改善センター● 甲南公民館	1997	2057	・第1期に将来的な公民館の在り方と併せて現施設の方向性について検討する。 ・第1期に長寿命化改修を実施する。 ※複合施設である現施設の面積は、平成30年度末以降、甲南農村環境改善センターで計上。	—	1,423.00	1,423.00
33	○	集会・研修施設	集会・研修施設	かえで会館	かえで会館● かえで児童館	2006	2086	・第1期に将来的な施設の在り方と併せて現施設の廃止や譲渡について検討する。	789.52	789.52	789.52
34	○	集会・研修施設	集会・研修施設	雲井地区農村活性化センター		1995	2055	・第1期に地元への譲渡を進める。	404.00	404.00	0.00
35	○	集会・研修施設	集会・研修施設	西老人憩いの家		1977	2020	・第1期に将来的な施設の在り方と併せて現施設の廃止や譲渡について検討する。	157.48	157.48	0.00
36	○	集会・研修施設	集会・研修施設	祢原会館		1997	2057	・第1期に地元への譲渡を進め、譲渡不可の場合は廃止・除却を検討する。	400.00	400.00	0.00
37	○	集会・研修施設	集会・研修施設	西教育集会所		1972	2015	・第1期に将来的な施設の在り方と併せて現施設の廃止や譲渡について検討する。	236.00	236.00	0.00
38	○	文化センター・ホール	文化センター・ホール	あいこうか市民ホール		1983	2043	・第1期は現施設の存続を図る。	4,034.00	4,034.00	4,034.00
39	○	文化センター・ホール	文化センター・ホール	碧水ホール		1989	2049	・第1期に現施設の在り方を検討する。	1,871.00	1,871.00	1,871.00
40	○	文化センター・ホール	文化センター・ホール	あいの土山文化ホール		1991	2051	・第1期に現施設の在り方を検討する。	1,887.00	1,887.00	1,887.00
41	○	文化センター・ホール	文化センター・ホール	ひびきの館		2002	2082	・借上施設。 ・第1期に施設を農業協同組合に返還し、事業の運営主体を市から農業協同組合に切り替える。	—	191.73	0.00
42	○	文化センター・ホール	文化センター・ホール	甲南情報交流センター	甲南情報交流センター● (甲賀流リアル忍者館)	1999	2059	・第1期(令和2年度)に甲南中部地域市民センターを甲南第一地域市民センターに機能移転。 ・第1期(令和2年度)に甲南情報交流センターのホワイエや元地域市民センター部分等を改修し、(仮称)甲賀流リアル忍者館として活用。	4,063.50	4,081.00	4,081.00
43	○	文化センター・ホール	文化センター・ホール	和太鼓音楽活動交流館		2005	2085	・第1期は現施設の存続を図る。	116.00	116.00	116.00

甲賀市公共施設等総合管理計画に基づく第1期行動計画 全施設概要(方向性・面積の変遷・対策費用)

施設番号	行動計画への記載の有無	計画基準時点の小分類	R6年度末時点の小分類(中間)	施設名称	複合施設(2018年度末時点の施設用途)	代表建築年度	建替え目安時期	第1期の方向性及び対策	白書時点 H26年度末時点の面積	R6年度末時点の面積(中間)	第1期末時点 R10年度末時点の面積
44	○	図書館	図書館	水口図書館	水口図書館● 水口歴史民俗資料館	1983	2043	・第1期に全図書館の在り方を検討する。	1,272.00	1,272.00	1,272.00
45	○	図書館	図書館	土山図書館	土山図書館● 土山歴史民俗資料館	1992	2052	・第1期に全図書館の在り方を検討する。	1,141.37	1,141.37	1,141.37
46	○	図書館	図書館	甲賀図書情報館		2001	2061	・第1期に全図書館の在り方を検討する。	2,179.00	2,003.13	2,003.13
47	○	図書館	図書館	甲南図書交流館		2004	2084	・第1期に全図書館の在り方を検討する。	2,528.54	2,528.54	2,528.54
48	○	図書館	図書館	信楽図書館		1996	2056	・第1期に全図書館の在り方を検討する。	1,696.59	1,696.59	1,696.59
49	○	資料館等	資料館等	みなくち子どもの森		1998	2058	・単独施設として長期的な存続・長寿命化を図る。 ・第1期に長寿命化改修を実施する。	2,044.84	2,044.84	2,044.84
50	○	資料館等	資料館等	水口城資料館		1991	2051	・観光・景観上、存続・長寿命化を図る。 ・第1期は現施設の存続を図る。	240.62	240.62	240.62
51	○	資料館等	資料館等	水口歴史民俗資料館	水口図書館● 水口歴史民俗資料館	1983	2043	・第1期に全図書館の在り方を検討する。 ・図書館については、第1期に全図書館の在り方を検討する。	1,035.17	1,035.17	1,035.17
52	○	資料館等	資料館等	土山歴史民俗資料館	土山図書館● 土山歴史民俗資料館	1994	2054	・第1期は現施設の存続を図る。 ・図書館については、第1期に全図書館の在り方を検討する。	534.10	534.10	534.10
53	○	資料館等	資料館等	東海道伝馬館		2001	2061	・第1期は現施設の存続を図る。	579.43	579.43	579.43
54	○	資料館等	資料館等	甲賀歴史民俗資料館		1979	2022	・1981年度以前建築で耐震改修未実施のため、第1期に廃止・除却する。 ・廃止の上、土地所有者に改修した建物の譲渡を検討する。	175.00	175.00	0.00
55	○	資料館等	資料館等	甲南ふれあいの館		1990	2050	・第1期は現施設の存続を図る。	874.00	874.00	874.00
56	○	資料館等	資料館等	黄瀬文化財作業所		2003	2083	・第1期は現施設の存続を図る。	458.00	458.00	458.00
57	○	資料館等	資料館等	紫香楽宮跡関連遺跡群発掘調査事務所		1995	2055	・第1期は現施設の存続を図る。	184.00	184.00	184.00
58	○	資料館等	—	信楽消防署前プレハブ倉庫		1993	2053	・第1期に現施設を廃止・除却する。	45.00	0.00	0.00
59	○	—	—	(仮称)史跡紫香楽宮跡(宮町地区)史跡公園		2023	2103	・第1期に新設。	0.00	0.00	0.00
60	○	生涯学習・体験施設	生涯学習・体験施設	あけびはら山の子はうす		2006	2086	・第2期に地元への譲渡を進める。	409.00	409.00	409.00
61	○	生涯学習・体験施設	生涯学習・体験施設	かふか生涯学習館	かふか生涯学習館● 甲賀公民館	2004	2084	・第1期に将来的な公民館の在り方と併せて現施設の方向性について検討する。	2,190.01	2,302.68	2,302.68
62	○	生涯学習・体験施設	生涯学習・体験施設	甲賀匠の里		1995	2055	・第1期は点検・修繕等を行い存続を図る。	210.00	210.00	210.00

甲賀市公共施設等総合管理計画に基づく第1期行動計画 全施設概要(方向性・面積の変遷・対策費用)

施設番号	行動計画への記載の有無	計画基準時点の小分類	R6年度末時点の小分類(中間)	施設名称	複合施設(2018年度末時点の施設用途)	代表建築年度	建替え目安時期	第1期の方向性及び対策	白書時点 H26年度末時点の面積	R6年度末時点の面積(中間)	第1期末時点 R10年度末時点の面積
63	○	生涯学習・体験施設	生涯学習・体験施設	甲南青少年研修センター		1999	2059	・第1期は現施設の存続を図る。	672.00	672.00	672.00
64	○	文化財	文化財	登録文化財旧水口図書館		1928	—	・文化財として存続を図る。	109.50	109.50	109.50
65	○	その他社会教育施設	—	旧少年センター		1969	2012	・第1期(令和3年度)に公民館別館(公民館の一部と少年センター)717.02㎡を廃止・除却。 ・公民館別館の解体に合わせ、第1期に少年センター機能を他施設へ移転する。 ・令和4年度除却済 ・第1期に公民館(コミュニティセンター)、少年センター、地域市民センターの複合施設を整備する。 ・令和4年度決定済	64.00	0.00	0.00
66	○	体育館	—	旧水口体育館		1971	2014	・新水口体育館整備後、第1期に廃止・除却する。 ・跡地は水口中央公民館の建替えに活用する。 ・令和4年度除却済	2,265.00	0.00	0.00
67	○	—	体育館	水口体育館		2020	2100	・第1期(令和2年度)に移転・建替え。	—	3,730.00	3,730.00
68	○	体育館	体育館	岩上体育館		1995	2055	・第1期に長寿命化改修を実施する。	1,289.00	1,289.00	1,289.00
69	○	体育館	その他	土山スポーツセンター		1979	2022	・第1期に廃止・除却する。	209.00	209.00	0.00
70	○	体育館	体育館	土山体育館		2006	2086	・第1期は現施設の存続を図る。	2,462.00	2,462.00	2,462.00
71	○	体育館	体育館	甲南B&G海洋センター体育館		1986	2046	・第1期に長寿命化のための大規模改修を実施。	1,770.00	1,770.00	1,770.00
72	○	体育館	体育館	甲南体育館		1978	2045	・第1期に長寿命化改修を実施する。	1,493.00	1,493.00	1,493.00
73	○	体育館	体育館	信楽体育館		1978	2047	・第1期に超寿命化改修を実施する。	2,241.00	2,241.00	2,241.00
74	○	プール	プール	甲賀B&G海洋センタープール		1995	2055	・第1期は現施設の存続を図る。	1,654.00	1,654.00	1,654.00
75	○	室内運動場	室内運動場	やまびこドーム		1993	2053	・第1期に修繕を実施。	623.00	623.00	623.00
76	○	室内運動場	室内運動場	土山室内運動場		1968	2037	・第1期は現施設の存続を図る。	1,480.00	1,480.00	1,480.00
77	○	室内運動場	室内運動場	グリーンドーム		1993	2053	・第1期に修繕を実施。	619.00	619.00	619.00
78	○	室内運動場	室内運動場	上野ドーム		2005	2085	・第1期は現施設の存続を図る。	1,210.00	1,210.00	1,210.00
79	○	運動公園	運動公園	ひのきが丘公園		2001	2081	・第1期は現施設の存続を図る。	32.00	32.00	32.00
80	○	運動公園	運動公園	岩上総合運動公園		1986	2046	・第1期は現施設の存続を図る。	5.20	5.20	5.20

甲賀市公共施設等総合管理計画に基づく第1期行動計画 全施設概要(方向性・面積の変遷・対策費用)

施設番号	行動計画への記載の有無	計画基準時点の小分類	R6年度末時点の小分類(中間)	施設名称	複合施設(2018年度末時点の施設用途)	代表建築年度	建替え目安時期	第1期の方向性及び対策	白書時点 H26年度末時点の面積	R6年度末時点の面積(中間)	第1期末時点 R10年度末時点の面積
81	○	運動公園	運動公園	水ロススポーツの森		2006	2086	・第1期はプールを廃止し、屋内遊戯施設を備えた管理棟の建替えを行う。 ・その他の施設は、現施設の存続を図る。 ※令和4年度以降、「水ロススポーツの森陸上競技場」の施設情報を「水ロススポーツの森」に統合する。	3,202.96	4,957.96	4,957.96
82	○	運動公園	—	水ロススポーツの森陸上競技場		2008	2088	・第1期は現施設の存続を図る。 ※令和4年度以降、「水ロススポーツの森陸上競技場」の施設情報を「水ロススポーツの森」に統合する。	1,755.00	0.00	0.00
83	○	運動公園	運動公園	柏木ふれあい運動公園		1998	2058	・第1期は現施設の存続を図る。	38.81	38.81	38.81
84	○	運動公園	運動公園	伴谷総合運動公園		1978	2021	・第1期は現施設の存続を図る。	6.90	6.90	6.90
85	○	運動公園	運動公園	野洲川児童公園		1995	2055	・第1期に休憩所を整備する。 ・第1期は現施設の存続を図る。	22.00	22.00	22.00
86	○	運動公園	運動公園	大河原ふれあい広場		2007	2087	・第1期に地元への譲渡を進める。	7.00	7.00	0.00
87	○	運動公園	運動公園	甲賀共同福祉センター		1979	2022	・1981年度以前建築であるため、老朽度等を判断したうえで、第1期に廃止・除却する。	555.00	555.00	0.00
88	○	運動公園	運動公園	甲賀中央公園		1981	2024	・体育館(1,814㎡)は耐震改修済であるため、第1期は存続を図る。 ・集会所棟は1981年度以前建築で耐震改修未実施のため、第1期に廃止・除却する。	1,980.00	1,980.00	1,814.00
89	○	運動公園	運動公園	甲南グラウンド		2000	2060	・第1期は現施設の存続を図る。	39.00	39.00	39.00
90	○	運動公園	運動公園	甲南中央運動公園		1997	2057	・第1期に長寿命化改修を実施する。	363.66	363.66	363.66
91	○	運動公園	運動公園	甲南中央運動公園トレーニングハウス		1991	2051	・第1期に長寿命化改修を実施する。	207.00	207.00	207.00
92	○	運動公園	運動公園	信楽運動公園		1991	2051	・第1期は現施設の存続を図る。	228.00	228.00	228.00
93	○	運動公園	運動公園	信楽運動公園ウイング2	1	2000	2060	・第1期は現施設の存続を図る。	91.00	91.00	91.00
94	○	観光交流施設	観光交流施設	ひと・まち街道交流館		2012	2092	・第1期に譲渡・民営化について検討する。また、存続するケースも想定し、施設用途や管理、運営手法について見直し検討を進める。	108.00	108.00	0.00
95	○	観光交流施設	観光交流施設	新水口宿本水口休憩所		1993	2053	・第1期は現施設の存続を図る。	52.65	52.65	52.65
96	○	観光交流施設	観光交流施設	文化歴史街道新水口宿		1989	2049	・修景施設として現施設の存続を図る。	50.77	50.77	50.77
97	○	観光交流施設	—	やまなみ館土山宿		2003	2083	・第1期に道の駅として建替えを行う。 ・第1期に現施設を廃止・除却する。	77.60	0.00	0.00

甲賀市公共施設等総合管理計画に基づく第1期行動計画 全施設概要(方向性・面積の変遷・対策費用)

施設番号	行動計画への記載の有無	計画基準時点の小分類	R6年度末時点の小分類(中間)	施設名称	複合施設(2018年度末時点の施設用途)	代表建築年度	建替え目安時期	第1期の方向性及び対策	白書時点 H26年度末時点 の面積	R6年度末時点 の面積 (中間)	第1期末時点 R10年度末 時点の面積
98	○	観光交流施設	—	土山自然休養村管理センター		1981	2024	・第1期に道の駅として建替えを行う。 ・第1期に現施設を廃止・除却する。	691.00	0.00	0.00
98-1	○	—	—	道の駅あいの土山		2025	2105	・第1期に道の駅として整備する。	—	0.00	2,320.00
99	○	レクリエーション施設	レクリエーション施設	ブルーリバーパーク		1998	2058	・第1期は現施設の存続を図る。	16.00	16.00	16.00
100	○	レクリエーション施設	レクリエーション施設	青土ダムエコーパレイ		1987	2047	・第1期に長寿命化改修を実施する。	551.56	551.56	551.56
101	○	宿泊施設	宿泊施設	勤労福祉会館		1989	2049	・「サントピア水口」3施設の一つ。 ・第1期に廃止・除却に向けた検討・調整を進める。	1,016.88	1,016.88	1,016.88
102	○	宿泊施設	宿泊施設	かもしか荘		2012	2092	・第1期に譲渡・民営化に向けて検討を進める。	1,495.39	1,495.39	0.00
103	○	入浴施設	入浴施設	あいの土山都市との交流センター		1995	2055	・第1期に譲渡・民営化に向けて検討を進める。	281.00	281.00	0.00
104	○	展示学習施設	展示学習施設	くすり学習館		2010	2090	・第1期は現施設の存続を図る。	1,076.00	1,076.00	1,076.00
105	○	展示学習施設	展示学習施設	信楽産業展示館		1990	2050	・第1期は現施設の存続を図る。	2,572.00	2,572.00	2,572.00
106	○	展示学習施設	その他	旧信楽伝統産業会館		1977	2020	・第1期(令和2年度)に信楽地域市民センターの建替え・複合化に伴い、機能に移転。 ・第1期に現施設の在り方を検討する。	1,765.54	1,765.54	0.00
107	○	—	展示学習施設	新信楽伝統産業会館	信楽地域市民センター● 信楽伝統産業会館	2019	2099	・第1期(令和2年度)に信楽地域市民センターの建替え・複合化に伴い、信楽伝統産業会館の機能を移転。	—	1,294.27	1,294.27
108	○	ワークプラザ	—	ワークプラザ水口		1994	2054	・第1期に民間譲渡し、廃止する。 ・令和3年度譲渡済	552.97	0.00	0.00
109	○	ワークプラザ	—	ワークプラザ甲南		2000	2060	・第1期に民間譲渡し、廃止する。 ・令和6年度譲渡済	293.18	0.00	0.00
110	○	物産・販売施設	物産・販売施設	リップルCha-Cha		1999	2059	・第1期に譲渡・民営化を進める。	192.00	192.00	0.00
111	○	物産・販売施設	物産・販売施設	鹿深ふれあい市四季菜館		2000	2060	・第1期に譲渡・民営化を進める。	108.00	108.00	0.00
112	○	物産・販売施設	物産・販売施設	生産物直売・食材供給施設田代高原の郷		1999	2059	・第1期に譲渡・民営化を進める。	412.00	412.00	0.00
113	○	農機具格納庫	農機具格納庫	宇川農機具格納庫		1976	2019	・第1期に地元譲渡を進め、譲渡不可の場合は廃止・除却する。	133.61	133.61	0.00
114	○	農機具格納庫	農機具格納庫	和草野農機具格納庫		1976	2019	・第1期に地元譲渡を進め、譲渡不可の場合は廃止・除却する。	48.00	48.00	0.00
115	○	農機具格納庫	農機具格納庫	西農機具格納庫		1975	2018	・第1期に地元譲渡を進め、譲渡不可の場合は廃止・除却する。	199.28	199.28	0.00
116	○	農林業振興施設	農林業振興施設	ふるさと生きがいセンター六友館		1999	2059	・第1期に現施設の(仮称)コミュニティセンター化及び増築を検討する。	352.25	352.25	352.25

甲賀市公共施設等総合管理計画に基づく第1期行動計画 全施設概要(方向性・面積の変遷・対策費用)

施設番号	行動計画への記載の有無	計画基準時点の小分類	R6年度末時点の小分類(中間)	施設名称	複合施設(2018年度末時点の施設用途)	代表建築年度	建替え目安時期	第1期の方向性及び対策	白書時点 H26年度末時点の面積	R6年度末時点の面積(中間)	第1期末時点 R10年度末時点の面積
117	○	農林業振興施設	農林業振興施設	森林文化ホール		1993	2053	・第1期は現施設の存続を図る。	800.00	800.00	800.00
118	○	農林業振興施設	—	旧土山開発センター	旧土山開発センター● 旧土山子育て支援センター ※土山子育て支援センターは2020年度に土山地域市民センターに移転	1972	2015	・第1期に土山開発センターから土山地域市民センターに土山子育て支援センターを機能移転後、土山開発センターを減築建替え。 ・現施設は令和3年度除却済	1,200.45	0.00	0.00
119	○	農林業振興施設	—	土山生活改善センター		1975	2018	・第1期に旧鮎河保育園を(仮称)コミュニティセンターとして改修・複合化し、機能を移転し、現施設を廃止・除却。 ・令和4年度除却済	118.52	0.00	0.00
120	○	農林業振興施設	農林業振興施設	信楽開発センター	信楽公民館 信楽開発センター● 信楽保健センター (信楽地域包括支援センター) 信楽子育て支援センター 適応指導教室信楽教室	1973	2049	・第1期(令和元年度)に改修・増築・複合化(信楽保健センター、信楽地域包括支援センター、信楽子育て支援センター、適応指導教室信楽教室を集約)。 ・第1期に将来的な公民館の在り方と併せて現施設の方向性について検討する。 ・第1期に開発センターの機能を廃止し、現施設を信楽地域市民センターに統合する方向で検討する。 (面積は信楽地域市民センターに統合)	—	0.00	0.00
121	○	—	農林業振興施設	土山開発センター		2021	2101	・第1期に減築建替え。 ・令和3年度整備済 ・第1期に開発センターの機能を廃止し、現施設を土山地域市民センターに統合する方向で検討する。	—	585.33	585.33
138	○	小学校	小学校	信楽小学校		1972	2015	・第1期に信楽児童クラブとの複合施設の建替えを実施する。 ・令和9年度に除却予定	5,906.00	6,002.00	0.00
138-1	○	—	—	(仮称)新信楽小学校	●新信楽小学校 信楽児童クラブ	2027	2107	・第1期に信楽児童クラブとの複合施設の建替えを実施する。	—	0.00	5,716.00
149	○	給食センター	—	旧水口学校給食センター		1980	2023	・(仮称)西部学校給食センター整備に伴い、第1期に廃止・除却する。 ・令和2年度除却済	1,275.00	0.00	0.00
150	○	給食センター	給食センター	東部学校給食センター		2005	2085	・第1期(令和元年度)に増築。 ・第1期は現施設の存続を図る。	3,090.00	3,128.94	3,128.94
151	○	給食センター	—	旧信楽学校給食センター		1971	2014	・(仮称)西部学校給食センター整備に伴い、第1期に廃止・除却する。 ・令和2年度除却済	362.00	0.00	0.00
152	○	—	給食センター	西部学校給食センター		2020	2100	・第1期(令和2年度)に新設。	—	3,331.09	3,331.09
153	○	教員住宅	その他	旧鮎河小学校教員住宅		1997	2057	・第1期に廃止・除却する。	80.00	80.00	0.00
154	○	教員住宅	—	旧江田教職員住宅		1965	2008	・使用目標年超過のため、第1期(令和3年度)に廃止・除却する。 ・令和3年度除却済	262.64	0.00	0.00
155	○	適応指導教室	適応指導教室	教育支援センター水口教室		2014	2094	・第1期は現施設の存続を図る。 ・令和5年度に適応指導教室(発達支援課)から教育支援センター(学校教育課)に機能移転。	198.75	198.75	198.75
156	○	適応指導教室	—	適応指導教室甲賀教室	甲賀保健センター● (甲賀地域包括支援センター) 甲賀子育て支援センター 子育て世代包括支援センター 適応指導教室甲賀教室	1995	2055	・現在の複合施設(保健センター・地域包括支援センター・子育て世代包括支援センター・子育て支援センター・適応指導教室)として存続 ・第1期に長寿命化改修を実施する。 令和5年度機能廃止済	50.00	0.00	0.00

甲賀市公共施設等総合管理計画に基づく第1期行動計画 全施設概要(方向性・面積の変遷・対策費用)

施設番号	行動計画への記載の有無	計画基準時点の小分類	R6年度末時点の小分類(中間)	施設名称	複合施設(2018年度末時点の施設用途)	代表建築年度	建替え目安時期	第1期の方向性及び対策	白書時点 H26年度末時点の面積	R6年度末時点の面積(中間)	第1期末時点 R10年度末時点の面積
157	○	適応指導教室	—	旧適応指導教室信楽教室	旧信楽地域市民センター● 旧適応指導教室信楽教室 旧信楽子育て支援センター ※2019年度除却済	1964	2007	・第1期(令和元年度)に信楽地域市民センターから信楽開発センターに適応指導教室及び子育て支援センターを機能移転。 ・同時期に信楽地域市民センターを建替え。 ・信楽開発センターは複合化後、開発センターの機能を廃止。	115.00	0.00	0.00
158	○	—	適応指導教室	教育支援センター信楽教室	信楽中央公民館● 信楽開発センター 信楽保健センター (信楽地域包括支援センター) 信楽子育て支援センター 適応指導教室信楽教室	1973	2049	・信楽開発センターの改修・複合化に伴い、第1期(令和元年度)に機能移転。 ・令和5年度に適応指導教室(発達支援課)から教育支援センター(学校教育課)に機能移転。	—	150.29	150.29
159	○	保育園	—	旧水口東保育園		1979	2022	・第1期に私立園への移行を進め、現施設を廃止・除却する。 ・令和4年度除却済	813.59	0.00	0.00
160	○	保育園	その他	旧水口西保育園		1979	2022	・第1期にあいみらい保育園を整備し、水口西保育園を用途廃止する。 ・令和5年度未用途廃止済 ・第1期中に現施設を除却する。	1,087.00	1,163.98	0.00
161	○	—	保育園	あいみらい保育園		2020	2100	・令和2年度に新築。	—	2,469.20	2,469.20
162	○	保育園	—	旧伴谷保育園		1990	2050	・第1期に私立園への移行を進め、現施設を廃止・除却する。 ・令和5年度除却済	1,465.00	0.00	0.00
163	○	保育園	—	旧岩上保育園		1977	2020	・第1期に私立園への移行を進め、現施設を廃止・除却する。 ・令和4年度除却済	695.00	0.00	0.00
167	○	保育園	—	旧甲南東保育園		1997	2057	・第1期に私立園への移行を進め、現施設を廃止・除却する。 ・令和6年度除却済	491.00	0.00	0.00
168	○	保育園	—	旧甲南北保育園		1966	2009	・令和元年度除却済	637.00	0.00	0.00
169	○	保育園	—	旧甲南西保育園		1974	2017	・第1期に私立園への移行を進め、現施設を廃止・除却する。 ・令和6年度除却済。	544.00	0.00	0.00
170	○	保育園	—	旧甲南南保育園		1975	2018	・第1期に私立園への移行を進め、現施設を廃止・除却する。 ・令和6年度除却済。 ・解体後の敷地はレイモンド甲賀こども園駐車場用地として活用。	544.32	0.00	0.00
174	○	保育園	—	旧多羅尾保育園		1977	2020	・令和2年度除却済。	260.31	0.00	0.00
175	○	幼稚園	—	旧伴谷幼稚園		1993	2053	・第1期に私立園への移行を進め、現施設を廃止・除却する。 ・令和5年度除却済	1,080.00	0.00	0.00

甲賀市公共施設等総合管理計画に基づく第1期行動計画 全施設概要(方向性・面積の変遷・対策費用)

施設番号	行動計画への記載の有無	計画基準時点の小分類	R6年度末時点の小分類(中間)	施設名称	複合施設(2018年度末時点の施設用途)	代表建築年度	建替え目安時期	第1期の方向性及び対策	白書時点H26年度末時点の面積	R6年度末時点の面積(中間)	第1期末時点R10年度末時点の面積
179	○	幼保一元化園	—	旧信楽保育園・信楽幼稚園(信楽にこここ園)		1976	2019	・第1期に移転・建替えを実施する。 ・現施設は第1期に除却する。 ・令和5年度建替え完了。 ・令和6年度に移転を完了し、現施設は解体・除却済。	1,085.00	0.00	0.00
179-2	○	—	幼保連携型認定こども園	信楽こども園		2024	2104	・第1期に「旧信楽保育園・信楽幼稚園(信楽にこここ園)」の移転・建替えを実施し、「信楽こども園」として新園舎を整備する。(令和6年度整備済) ・幼保再編計画の後継として、令和6年度に策定した甲賀市子育て支援施設整備方針に基づき、信楽地域では、信楽こども園、雲井保育園、朝宮保育園を統合し、公立園として「信楽こども園」の存続を図る。	—	999.50	999.50
180	○	子育て支援センター	—	旧水口子育て支援センター		1984	2044	・第1期に子育て支援センター、保健センター、地域包括支援センターの複合施設を整備する。 ・第1期に新施設の用地を確定し、整備計画を具体化する。 ・第1期に新施設の整備を完了し開館する。 ・令和6年度に現施設を廃止・除却済。	591.00	0.00	0.00
181	○	—	子育て支援センター	水口子育て支援センター	水口子育て支援センター(水口子育て世代包括支援センター)水口保健センター●(水口地域包括支援センター)※計画内容	2024	2104	・第1期に水口子育て支援センター及び保健センターの機能を集約した複合施設を整備した。(令和4年度設計、令和5年度建設着工、令和6年度供用開始)	—	975.99	975.99
182	○	子育て支援センター	—	旧土山子育て支援センター	旧土山開発センター●旧土山子育て支援センター※土山子育て支援センターは2020年度に土山地域市民センターに移転	1999	2059	・第1期に土山開発センターから土山地域市民センターに土山子育て支援センターを機能移転。機能移転後は現施設を廃止・除却。 ・令和3年度除却済	114.55	0.00	0.00
183	○	—	子育て支援センター	土山子育て支援センター	土山地域市民センター●土山保健センター(土山地域包括支援センター)土山子育て支援センター	2001	2061	・第1期に土山地域市民センターの改修・複合化に伴い、機能移転。	—	254.66	254.66
184	○	子育て支援センター	—	甲賀子育て支援センター	甲賀保健センター●(甲賀地域包括支援センター)甲賀子育て支援センター子育て世代包括支援センター適応指導教室甲賀教室	1995	2055	・現在の複合施設(保健センター・地域包括支援センター・子育て支援センター)として存続を図る。	112.00	0.00	0.00
185	○	子育て支援センター	—	旧甲南子育て支援センター		1998	2058	・甲南第一地域市民センターの改修・複合化に伴い、第1期(令和2年度)に機能移転。現施設は、R6中に譲渡した。	99.79	0.00	0.00
186	○	—	子育て支援センター	甲南子育て支援センター	甲南地域市民センター●甲南中部地域市民センター甲南保健センター(甲南地域包括支援センター)子育て支援センター児童発達支援センター※2021年4月時点	1992	2052	・甲南第一地域市民センターの改修・複合化に伴い、第1期(令和2年度)に機能移転。	—	419.22	419.22
187	○	子育て支援センター	—	旧信楽子育て支援センター	旧信楽地域市民センター●旧適応指導教室信楽教室旧信楽子育て支援センター※2019年度除却済	1998	2058	・第1期(令和元年度)に信楽地域市民センターから信楽開発センターに適応指導教室及び子育て支援センターを機能移転。 ・同時期に信楽地域市民センターを建替え。 ・信楽開発センターは複合化後、開発センターの機能を廃止。	115.36	0.00	0.00
188	○	—	子育て支援センター	信楽子育て支援センター	信楽中央公民館●信楽開発センター信楽保健センター(信楽地域包括支援センター)信楽子育て支援センター適応指導教室信楽教室	2019	2099	・信楽開発センターの増築・複合化に伴い、第1期(令和元年度)に増築部分に機能移転。	—	290.44	290.44

甲賀市公共施設等総合管理計画に基づく第1期行動計画 全施設概要(方向性・面積の変遷・対策費用)

施設番号	行動計画への記載の有無	計画基準時点の小分類	R6年度末時点の小分類(中間)	施設名称	複合施設(2018年度末時点の施設用途)	代表建築年度	建替え目安時期	第1期の方向性及び対策	白書時点 H26年度末時点の面積	R6年度末時点の面積(中間)	第1期末時点 R10年度末時点の面積
189	○	児童館	児童館	かえで児童館	かえで会館● かえで児童館	2006	2086	・第1期に将来的な施設の在り方と併せて現施設の廃止や譲渡について検討する。	219.91	219.91	219.91
190	○	児童館	児童館	たけのこ児童館		1979	2022	・第1期に将来的な施設の在り方と併せて現施設の廃止や譲渡について検討する。	399.71	399.71	0.00
191	○	—	放課後児童クラブ	水口児童クラブ		2023	2103	・第1期に水口小学校隣地(旧水口東保育園跡地)に水口児童クラブを新築し、学校校舎内から機能移転。	0.00	542.41	542.41
192	○	放課後児童クラブ	放課後児童クラブ	綾野児童クラブ		2014	2094	・第1期に利用状況を踏まえ定員数や規模を見直し、学校施設や学校隣地等への機能移転を行う。現施設は綾野児童クラブで使用を継続する。 ・第1期に水口小学校隣地に新築施設を建築(R5整備済)	224.82	224.82	540.00
192-2	○	放課後児童クラブ	放課後児童クラブ	綾野児童クラブ		2014	2094	・第1期は現施設の存続を図る。	403.72	403.72	628.54
193	○	放課後児童クラブ	放課後児童クラブ	貴生川児童クラブ		2015	2095	・第1期は現施設の存続を図る。	443.09	287.76	287.76
194	○	放課後児童クラブ	放課後児童クラブ	貴生川児童クラブ		2009	2089	・第1期に貴生川児童クラブと名称・機能を統合した。 ・現施設は貴生川児童クラブとして存続を図る。	192.19	192.19	0.00
195	○	放課後児童クラブ	放課後児童クラブ	伴谷児童クラブ		2017	2097	・平成29年度に伴谷小学校敷地内に移転済。 ・第1期は現施設の存続を図る。 ・第1期に学校敷地内に増築(令和5年度整備済)	—	360.42	360.42
196	○	—	放課後児童クラブ	伴谷東児童クラブ		2019	2099	・第1期(2019.4.1)に「山1379-13」から「山5060」に移転建替え。	—	346.03	346.03
196-2	○	小学校	放課後児童クラブ	伴谷東児童クラブ	伴谷東小学校● 伴谷東児童クラブ(体育館ミーティングルーム)	2002	2082	・第1期(2022.4.1)に伴谷小学校内体育館ミーティングルームに一部移転する。	—	135.70	135.70
197	○	放課後児童クラブ	放課後児童クラブ	柏木児童クラブ		2010	2090	・第1期は増築を行い、併せて現施設の存続を図る。	107.00	214.65	214.65
198	○	放課後児童クラブ	その他	旧土山かしきや児童クラブ	旧鈴鹿ホール● 土山かしきや児童クラブ	1985	2045	・第1期に大規模修繕を実施。(屋根工事) ・令和3年度小規模な屋根修繕工事実施済。 ・令和6年9月に児童クラブの機能を土山小学校に移転済。	166.43	0.00	0.00
198-2	○	—	放課後児童クラブ	新土山かしきや児童クラブ	土山小学校● 新土山かしきや児童クラブ	1986	2046	・第1期の令和6年度10月に土山小学校施設内へ移転。	—	145.01	145.01
199	○	放課後児童クラブ	放課後児童クラブ	大野児童クラブ		2007	2087	・第1期は現施設の存続を図る。	110.00	110.00	110.00
200	○	放課後児童クラブ	放課後児童クラブ	油日児童クラブ		2000	2060	・第1期は現施設の存続を図る。	135.00	135.00	135.00
201	○	放課後児童クラブ	放課後児童クラブ	大原児童クラブ		1986	2046	・第1期は現施設の存続を図る。 ・令和4年度屋根改修工事実施	530.00	530.00	530.00
202	○	放課後児童クラブ	放課後児童クラブ	佐山児童クラブ		1978	2046	・第1期は現施設の存続を図る。 ・令和5年度から学校施設を借用し、児童クラブの一部を移転。	—	55.47	55.47
203	○	放課後児童クラブ	放課後児童クラブ	甲南そまっこ児童クラブ		2002	2082	・第1期(令和元年度)に増築工事を実施し、甲南そまっこ第2児童クラブを統合。 ・第1期は現施設の存続を図る。	180.00	608.94	608.94

甲賀市公共施設等総合管理計画に基づく第1期行動計画 全施設概要(方向性・面積の変遷・対策費用)

施設番号	行動計画への記載の有無	計画基準時点の小分類	R6年度末時点の小分類(中間)	施設名称	複合施設(2018年度末時点の施設用途)	代表建築年度	建替え目安時期	第1期の方向性及び対策	白書時点 H26年度末時点の面積	R6年度末時点の面積(中間)	第1期末時点 R10年度末時点の面積
204	○	放課後児童クラブ	—	旧甲南そまっこ第2児童クラブ		2016	2096	・ 借上施設。 ・ 第1期(令和元年度)に新築移転に伴い、現施設は所有者へ返還済。	0.00	0.00	0.00
205	○	放課後児童クラブ	放課後児童クラブ	甲南わくわく児童クラブ		1999	2059	・ 第1期は現施設の存続を図る。	325.88	449.13	449.13
206	○	放課後児童クラブ	放課後児童クラブ	甲南なかよし児童クラブ		2009	2089	・ 第1期に保育室を増築。 ・ 第1期は現施設の存続を図ることとし、令和4年度に増築。	147.50	289.50	289.50
207	○	放課後児童クラブ	その他	旧小原つばさ児童クラブ		1997	2057	・ 第1期は現施設の存続を図る。学校施設への移転を進め、現施設を除却する。 ・ 令和5年度に移転済 ・ 令和8年度以降に除却予定	54.00	54.00	0.00
208	○	放課後児童クラブ	放課後児童クラブ	雲井くもっこ児童クラブ	雲井小学校● 雲井くもっこ児童クラブ	1985	2045	・ 第1期以前より雲井小学校内に設置。令和元年度に雲井小学校内の別棟に移転。 ・ 第1期は現施設の存続を図る。	85.42	283.00	283.00
209	○	放課後児童クラブ	放課後児童クラブ	信楽児童クラブ	信楽多世代交流センター● 信楽児童クラブ	2009	2089	・ 現施設は第1期の令和3年度に信楽多世代交流センターを用途廃止し、信楽児童クラブとして使用している。 ・ 第1期に新設した信楽小学校施設内に移転し、現施設は用途廃止して譲渡を検討する。	—	127.50	127.50
209-1	○	—	—	(仮称)新信楽児童クラブ	●新信楽小学校 信楽児童クラブ	2027	2107	・ 第1期に信楽児童クラブとの複合施設の建替えを実施する。	—	0.00	258.00
210	○	子育て世代包括支援センター	甲賀子育て支援センター・室内多目的広場	甲賀子育て支援センター・室内多目的広場	甲賀保健センター● (甲賀地域包括支援センター) 甲賀子育て支援センター 子育て世代包括支援センター 適応指導教室甲賀教室	1995	2055	・ 現在の複合施設(子育て支援センター・室内多目的広場)として存続を図る。	—	0.00	1,650.00
211	○	その他福祉施設	その他福祉施設	シェアハウス		1993	2053	・ 第1期は現施設の存続を図る。ただし、今後の利用状況によっては、第1期に売却又は譲渡を行う。	—	1,650.00	119.42
212	○	デイサービスセンター	—	旧デイサービスセンター		1996	2056	・ 第1期に譲渡・民営化する。 ・ 令和3年4月1日譲渡済	1,056.00	119.42	0.00
213	○	デイサービスセンター	—	旧碧水荘デイサービスセンター	老人福祉センター碧水荘● 碧水荘デイサービスセンター	1975	2018	・ 第1期に廃止・除却する。 ・ 令和3年4月1日廃止	0.00	0.00	0.00
214	○	デイサービスセンター	デイサービスセンター	デイサービスセンターすこやか荘		1992	2052	・ 第1期に譲渡・民営化する。	650.00	0.00	0.00
215	○	老人福祉センター	その他	老人福祉センター碧水荘	老人福祉センター碧水荘● 碧水荘デイサービスセンター	1975	2018	・ 第1期に老人福祉センターを他施設に機能移転し、現施設を廃止・除却する。 ・ 令和7年度廃止	660.00	638.97	0.00
216	○	老人福祉センター	老人福祉センター	老人福祉センターフィランソ土山		1997	2057	・ 第1期は現施設の存続を図る。 ・ 令和7年度廃止予定	500.00	700.35	0.00
217	○	老人福祉センター	コミュニティセンター	佐山コミュニティセンター		1984	2044	・ 第1期に長寿命化改修を実施し、(仮称)新佐山地域市民センターに変更(転用)する。 ・ 第1期に地域市民センターの(仮称)コミュニティセンター化を検討する。 ・ 令和6年度コミュニティセンター化	500.00	503.24	499.70

甲賀市公共施設等総合管理計画に基づく第1期行動計画 全施設概要(方向性・面積の変遷・対策費用)

施設番号	行動計画への記載の有無	計画基準時点の小分類	R6年度末時点の小分類(中間)	施設名称	複合施設(2018年度末時点の施設用途)	代表建築年度	建替え目安時期	第1期の方向性及び対策	白書時点 H26年度末時点の面積	R6年度末時点の面積(中間)	第1期末時点 R10年度末時点の面積
218	○	介護老人保健施設	その他	みなくち診療所(介護老人保健施設ケアセンターささゆり)		2012	2092	・第1期に現施設を用途廃止し転用を検討する。	2,956.00	499.70	1,231.08
219	○	身体障害者生活支援センター	その他	旧生活支援センターあかつき		2001	2061	・令和元年度に用途廃止済、第1期に建物を民間譲渡する。	128.00	2,956.38	0.00
220	○	児童早期療育支援施設	その他	旧こじか教室		1997	2057	・甲南第一地域市民センターの改修・複合化に伴い、第1期(令和3年度)に機能移転。 ・機能移転後、現施設については売却または除却を検討する	437.00	128.00	437.20
221	○	—	児童発達支援センター	児童発達支援センター	甲南地域市民センター● 甲南中部地域市民センター 甲南保健センター (甲南地域包括支援センター) 子育て支援センター 児童発達支援センター ※2021年4月時点	1992	2052	・甲南第一地域市民センターを改修し、2021年4月よりことばの教室とこじか教室の機能を統合した児童発達支援センターを設置。	—	437.20	1,831.59
222	○	保健センター	—	旧水口保健センター	水口保健センター● (水口地域包括支援センター)	1983	2043	・第1期に水口保健センター、水口地域包括支援センター、水口子育て支援センターが一体となった複合施設として整備する。	1,075.00	1,831.59	0.00
222-2	○	—	保健センター	水口保健センター	水口子育て支援センター (水口子育て世代包括支援センター) 水口保健センター● (水口地域包括支援センター) ※計画内容	2024	2104	・第1期に水口保健センター、水口地域包括支援センター、水口子育て支援センターが一体となった複合施設として整備する。	—	0.00	983.00
223	○	保健センター	保健センター	土山保健センター	土山地域市民センター● 土山保健センター (土山地域包括支援センター) 土山子育て支援センター	2001	2061	・第1期に土山地域市民センターを改修・複合化し、土山子育て支援センターを機能移転する。 ・第1期に地域市民センターを(仮称)市民総合センターに変更(転用)する。	274.00	983.00	273.83
224	○	保健センター	保健センター	甲賀保健センター	甲賀保健センター● (甲賀地域包括支援センター) 甲賀子育て支援センター 子育て世代包括支援センター 適応指導教室甲賀教室	1996	2056	・現在の複合施設(保健センター・地域包括支援センター・子育て世代包括支援センター・子育て支援センター・適応指導教室)として存続していくか協議を行う。 ・第1期(令和8年度)に甲賀保健センター・甲賀地域包括支援センターの機能を甲賀地域市民センターに移転する。 ・現施設の方向性について検討する。	297.00	273.83	1,328.00
225	○	保健センター	保健センター	甲南保健センター	甲南地域市民センター● 甲南中部地域市民センター 甲南保健センター (甲南地域包括支援センター) 子育て支援センター 児童発達支援センター ※2021年4月時点	1992	2052	・平成30年度に甲南保健センター、地域包括支援センターの機能を甲南第一地域市民センターに移転済み。 ・第1期は現施設の存続を図る。	—	1,328.00	298.29
226	○	保健センター	病院施設	信楽中央病院		1981	—	・第1期(2019年9月)に信楽開発センターに機能移転。現施設は信楽中央病院に隣接していることから病院施設に変更(転用)。 ・屋上の防水、外壁等の老朽化が激しく、第1期以内での大規模改修が必要。	507.00	298.29	507.00
227	○	—	保健センター	信楽保健センター	信楽中央公民館● 信楽開発センター 信楽保健センター	2019	2099	・信楽開発センターの増築・複合化に伴い、第1期(令和元年度)に増築部分に機能移転。	—	507.00	112.75

甲賀市公共施設等総合管理計画に基づく第1期行動計画 全施設概要(方向性・面積の変遷・対策費用)

施設番号	行動計画への記載の有無	計画基準時点の小分類	R6年度末時点の小分類(中間)	施設名称	複合施設(2018年度末時点の施設用途)	代表建築年度	建替え目安時期	第1期の方向性及び対策	白書時点 H26年度末時点の面積	R6年度末時点の面積(中間)	第1期末時点 R10年度末時点の面積
228	○	福祉活動センター	福祉活動センター	旧市民福祉活動センター		2012	2092	・令和元年度に用途廃止済。 ・第1期は現施設の存続を図る。	491.00	112.75	491.06
229	○	多世代交流センター	—	信楽多世代交流センター	信楽多世代交流センター● 信楽児童クラブ	2009	2089	・現施設は第1期(令和3年度)に信楽多世代交流センターを用途廃止全館を信楽児童クラブに変更(転用)する。 ・第1期に信楽小学校改築工事に合わせ児童クラブを移転・複合化し、当該施設の転用、譲渡を検討する。	127.00	491.06	0.00
230	○	福祉センター	福祉センター	水口社会福祉センター		1979	2022	・第1期にホールを廃止・除却。 ・第1期に事務所棟を改修し、民間譲渡。	1,478.00	0.00	0.00
231	○	病院施設	病院施設	みなくち診療所		2011	2091	・第1期に将来的な施設の在り方を検討する。	650.00	1,128.00	650.45
232	○	病院施設	病院施設	信楽中央病院		1981	—	・第1期内に改修工事を実施する。	2,663.00	650.45	2,663.00
233	○	病院施設	病院施設	朝宮出張診療所		1940	—	・建物の老朽化が著しく、トイレも使用不可の状態であるが、現在も一定数の患者様がおられるため、代替施設での診療を検討する。 ・第1期に本施設を廃止・除却する。	59.00	2,663.00	59.00
234	○	病院施設	病院施設	多羅尾出張診療所		—	—	・借上施設。 ・第1期については継続	40.00	59.00	40.00
235	○	病院施設	病院施設	田代出張診療所		—	—	・借上施設。 ・第1期については継続	33.00	40.00	33.00
236	○	病院施設(医師住宅)	その他	貴生川医師住宅		1993	2053	・第1期については継続	223.00	33.00	0.00
237	○	病院施設(医師住宅)	病院施設(医師住宅)	信楽中央病院医師住宅3棟		1999	2059	・第1期については継続	345.00	111.66	344.94
238	○	病院施設(医師住宅)	病院施設(医師住宅)	信楽中央病院医師住宅2棟(病院併設)		1990	2050	・残る1棟について、第1期は継続を図る。	189.00	344.94	94.68
239	○	市庁舎	市庁舎	市役所	市役所● 水口方面隊第1分団第2班消防車庫・詰所	2017	2097	・第1期は存続・長寿命化を図る。	—	189.36	16,758.00
240	○	地域市民センター	—	旧伴谷地域市民センター	伴谷地域市民センター 水口交流センター●	2013	2093	・第1期に地域市民センター及び交流センターの(仮称)コミュニティセンター化を検討する。(2施設の面積は(仮称)コミュニティセンターに統合。) 令和6年度廃止済	35.19	16,758.00	0.00
241	○	地域市民センター	—	旧柏木地域市民センター	柏木公民館● 柏木地域市民センター	1974	2017	・第1期に公民館・地域市民センターの(仮称)コミュニティセンター化を検討する。(2施設の面積は(仮称)コミュニティセンターに統合。) ・第1期に現施設の建替え、近隣の他施設との複合化について検討する。 建替工事中→柏木コミュニティセンター(2025.1開所予定)	48.60	0.00	0.00

甲賀市公共施設等総合管理計画に基づく第1期行動計画 全施設概要(方向性・面積の変遷・対策費用)

施設番号	行動計画への記載の有無	計画基準時点の小分類	R6年度末時点の小分類(中間)	施設名称	複合施設(2018年度末時点の施設用途)	代表建築年度	建替え目安時期	第1期の方向性及び対策	白書時点 H26年度末時点の面積	R6年度末時点の面積(中間)	第1期末時点 R10年度末時点の面積
242	○	地域市民センター	—	旧水口地域市民センター	水口地域市民センター 水口中部コミュニティセンター●	1996	2056	・第1期に地域市民センター及びコミュニティセンターの(仮称)コミュニティセンター化を検討する。(2施設の面積は(仮称)コミュニティセンターに統合。) 令和6年度廃止済	34.56	0.00	0.00
243	○	地域市民センター	—	旧綾野地域市民センター	水口中央公民館● 綾野地域市民センター	1969	2012	・第1期に公民館・地域市民センターの(仮称)コミュニティセンター化を検討する。(2施設の面積は(仮称)コミュニティセンターに統合。) ・第1期に将来的な公民館の在り方と併せて現施設の建替えを検討する。 ・第1期に公民館(コミュニティセンター)、少年センター、地域市民センターの複合施設を整備する。 ・第1期に現施設を廃止・除却する。 2024.4.1～地域市民センター廃止予定。	44.84	0.00	0.00
244	○	地域市民センター	—	旧貴生川地域市民センター	貴生川公民館● 貴生川地域市民センター	1972	2015	・第1期に貴生川駅周辺特区構想を踏まえて、機能集約を目指す。 ・第1期に公民館・地域市民センターの(仮称)コミュニティセンター化を検討する。 ・第1期に現施設の廃止や建替え、土地の活用について検討する。(駅周辺整備事業と併せて検討する。) ・令和6年度廃止済	40.50	0.00	0.00
245	○	地域市民センター	—	旧岩上地域市民センター	岩上公民館● 岩上地域市民センター	1979	2022	・第1期に公民館・地域市民センターの(仮称)コミュニティセンター化を検討する。 ・第1期に現施設の廃止や建替え、近隣の他施設との複合化について検討する。 ・令和6年度廃止済。	26.00	0.00	0.00
246	○	地域市民センター	—	旧鮎河地域市民センター	鮎河公民館● 鮎河地域市民センター	1979	2040	・第1期に現施設を廃止・除却する。 ・地域の拠点としての機能は、旧鮎河保育園を改修・複合化し、移転。 ・令和6年度廃止済	23.10	0.00	0.00
247	○	地域市民センター	—	旧山内地域市民センター	山内公民館● 山内地域市民センター	1981	2024	・第1期に公民館・地域市民センターの(仮称)コミュニティセンター化を検討する。 ・第1期に現施設の廃止や建替え、近隣の他施設との複合化について検討する。 ・令和6年度廃止済	17.50	0.00	0.00
248	○	地域市民センター	地域市民センター	土山地域市民センター	土山地域市民センター● 土山保健センター (土山地域包括支援センター) 土山子育て支援センター	2001	2061	・第1期(令和2年度)に改修・複合化し、土山子育て支援センターを土山地域市民センターに機能移転。	5,287.59	0.00	4,634.77
249	○	地域市民センター	—	旧大野地域市民センター	大野公民館● 大野地域市民センター	1980	2023	・第1期に公民館・地域市民センターの(仮称)コミュニティセンター化を検討する。 ・第1期に現施設の廃止や建替え、近隣の他施設との複合化について検討する。 ・令和6年度廃止済	25.27	4,634.77	0.00
250	○	地域市民センター	地域市民センター	甲賀地域市民センター		2017	2097	・2021年4月、名称を「甲賀地域市民センター」に変更。	2,001.00	0.00	2,127.07
251	○	地域市民センター	—	旧油日地域市民センター	油日地域市民センター 油日コミュニティセンター●	1987	2047	・第1期に地域市民センター及びコミュニティセンターの(仮称)コミュニティセンター化を検討する。(2施設の面積は(仮称)コミュニティセンターに統合。) 2024.4.1～地域市民センター廃止予定。	11.19	2,898.07	0.00

甲賀市公共施設等総合管理計画に基づく第1期行動計画 全施設概要(方向性・面積の変遷・対策費用)

施設番号	行動計画への記載の有無	計画基準時点の小分類	R6年度末時点の小分類(中間)	施設名称	複合施設(2018年度末時点の施設用途)	代表建築年度	建替え目安時期	第1期の方向性及び対策	白書時点 H26年度末時点の面積	R6年度末時点の面積(中間)	第1期末時点 R10年度末時点の面積
252	○	地域市民センター	—	旧佐山地域市民センター		2011	2091	・ 借上施設。 ・ 第1期に佐山荘への移転を視野に地域の拠点となり得る場所を選定し、移転する。 ・ 第1期に用途廃止し、現施設を所有者に返還する。 ・ 令和6年度廃止済	178.88	0.00	0.00
253	○	地域市民センター	地域市民センター	甲南地域市民センター	甲南地域市民センター● 甲南中部地域市民センター 甲南保健センター (甲南地域包括支援センター) 子育て支援センター 児童発達支援センター ※2021年4月時点	1992	2052	・ 第1期(2020年6月)に甲南中部地域市民センターを移転・集約。 ・ 第1期に改修・複合化し、令和2年度に甲南子育て支援センターを集約、2021年4月よりことばの教室とこじか教室の機能を統合した児童発達支援センターを設置。 ・ 2021年4月、名称を「甲南地域市民センター」に変更。	333.00	0.00	3,791.79
254	○	地域市民センター	—	旧甲南第二地域市民センター		2013	2093	・ 借上施設。 ・ 第1期に地域市民センターの(仮称)コミュニティセンター化を検討する。 ・ 令和6年度廃止済	27.36	3,791.79	0.00
255	○	地域市民センター	その他	旧甲南第三地域市民センター		2011	2091	・ 借上施設。 ・ 第1期に地域市民センターの(仮称)コミュニティセンター化を検討する。 令和6年度廃止済	226.75	0.00	0.00
256	○	地域市民センター	—	旧甲南中部地域市民センター	別施設に転用済	1999	2059	・ 第1期(令和2年度)に甲南中部地域市民センターを甲南第一地域市民センターに機能移転。 ・ 移転元の甲南情報交流センターは、第1期(令和2年度)にホワイエや元地域市民センター部分等を改修し、(仮称)甲賀流リアル忍者館として活用。 2024.4.1〜地域市民センター廃止予定。	17.50	226.75	0.00
257	○	地域市民センター	—	旧希望ヶ丘地域市民センター	希望ヶ丘地域市民センター 希望ヶ丘防災コミュニティセンター●	2006	2086	・ 第1期に地域市民センター及び防災コミュニティセンターの(仮称)コミュニティセンター化を検討する。(2施設の面積は(仮称)コミュニティセンターに統合。) ・ 令和6年度廃止済。	23.60	0.00	0.00
258	○	地域市民センター	—	旧信楽地域市民センター	旧信楽地域市民センター● 旧適応指導教室信楽教室 旧信楽子育て支援センター ※2019年度除却済	1964	2007	・ 第1期(令和元年度)に信楽地域市民センターから信楽開発センターに適応指導教室及び子育て支援センターを機能移転。 ・ 同時期に信楽地域市民センターを建替え。 ・ 信楽開発センターは複合化後、開発センターの機能を廃止。	1,972.39	0.00	0.00
259	○	—	地域市民センター	信楽地域市民センター	信楽地域市民センター● 信楽伝統産業会館 ※2020年4月時点	2019	2099	・ 第1期(令和元年度)に建替え。新築部分に信楽伝統産業会館を移転・複合化。	—	0.00	2,362.74
260	○	地域市民センター	—	旧雲井地域市民センター		2011	2091	・ 借上施設 ・ 第1期に近隣施設に移転する。 ・ 令和6年度廃止済	27.30	989.44	0.00
261	○	—	その他	雲井コミュニティセンター		1990	2050	・ 第1期に近隣施設を(仮称)新雲井地域市民センターに変更(転用)する。 ・ 第1期に地域市民センターの(仮称)コミュニティセンター化を検討する。 ・ 第1期は現施設の存続を図る。 JA旧雲井支所を購入・改修予定→雲井コミュニティセンター(2025.4〜)開所予定	0.00	0.00	450.13

甲賀市公共施設等総合管理計画に基づく第1期行動計画 全施設概要(方向性・面積の変遷・対策費用)

施設番号	行動計画への記載の有無	計画基準時点の小分類	R6年度末時点の小分類(中間)	施設名称	複合施設(2018年度末時点の施設用途)	代表建築年度	建替え目安時期	第1期の方向性及び対策	白書時点 H26年度末時点の面積	R6年度末時点の面積(中間)	第1期末時点 R10年度末時点の面積
262	○	地域市民センター	—	旧小原地域市民センター		2011	2091	・ 借上施設 ・ 第1期に地域市民センターの(仮称)コミュニティセンター化を検討する。 ・ 第1期に現施設を所有者に返還し、杵原会館に機能を移転する。 ・ 令和6年度廃止済	151.34	450.13	0.00
263	○	地域市民センター	—	旧朝宮地域市民センター	朝宮コミュニティセンター● 朝宮地域市民センター	1979	2022	・ 第1期に地域市民センター及びコミュニティセンターの(仮称)コミュニティセンター化を検討する。 ・ 第1期に現施設の廃止や建替え、近隣の他施設との複合化について検討する。 ・ 令和6年度廃止済	19.00	0.00	0.00
264	○	地域市民センター	—	旧多羅尾地域市民センター	多羅尾公民館● 多羅尾地域市民センター	1975	2018	・ 第1期に公民館・地域市民センターの(仮称)コミュニティセンター化を検討する。 ・ 第1期に現施設の廃止や建替え、近隣の他施設との複合化について検討する。 ・ 令和6年度廃止済	14.00	0.00	0.00
294	○	防災コミュニティセンター	コミュニティセンター	希望ヶ丘コミュニティセンター		2006	2086	・ 第1期に地域市民センター及び防災コミュニティセンターの(仮称)コミュニティセンター化を検討する。(2施設の面積は(仮称)コミュニティセンターに統合。)	617.40	40.64	641.00
295	○	保管庫	保管庫	笹が丘PCB保管庫		1985	2045	・ 第1期は施設の存続を図る。	25.83	29.00	25.83
296	○	公営住宅	公営住宅	牛飼住宅		1973	2016	・ 第1期に現施設の在り方を検討する。	516.16	240.00	0.00
297	○	公営住宅	公営住宅	宇川住宅		1974	2017	・ 第1期に現施設の在り方を検討する。	318.90	641.00	0.00
310	○	公営住宅	公営住宅	和草野住宅		1975	2018	・ 第1期に現施設の在り方を検討する。	272.00	1,303.92	0.00
315	○	公営住宅	公営住宅	大久保住宅		1975	2018	・ 第1期に現施設の在り方を検討する。	192.00	538.80	0.00
322	○	公営住宅	公営住宅	西住宅		1977	2020	・ 第1期に廃止・除却する。 ・ 令和6年度末廃止済 ・ 令和8年度除却予定	212.00	2,275.00	0.00
336	○	団地集会所	団地集会所	千鳥会館		1977	2020	・ 第1期に現施設の在り方を検討する。	126.00	81.00	0.00
337	○	公園・広場	公園・広場	さつきが丘中央公園		1988	2048	・ 第1期は現施設の存続を図る。	76.00	112.77	76.36
338	○	公園・広場	公園・広場	県民花の森こどもの国		1993	2053	・ 第1期は現施設の存続を図る。	30.00	50.00	30.00
339	○	公園・広場	公園・広場	古城が丘公園		1987	2047	・ 第1期は現施設の存続を図る。	50.00	126.00	50.00
340	○	公園・広場	公園・広場	古城山休憩所		1965	2008	・ 1981年度以前建築で耐震改修未実施のため、第1期に廃止・除却する。	8.00	76.36	0.00
341	○	公園・広場	公園・広場	城南駅前広場		1989	2049	・ 第1期は現施設の存続を図る。	19.00	30.00	19.00
342	○	公園・広場	公園・広場	水口公園		1987	2047	・ 第1期は現施設の存続を図る。	19.00	50.00	19.00

甲賀市公共施設等総合管理計画に基づく第1期行動計画 全施設概要(方向性・面積の変遷・対策費用)

施設番号	行動計画への記載の有無	計画基準時点の小分類	R6年度末時点の小分類(中間)	施設名称	複合施設(2018年度末時点の施設用途)	代表建築年度	建替え目安時期	第1期の方向性及び対策	白書時点 H26年度末時点の面積	R6年度末時点の面積(中間)	第1期末時点 R10年度末時点の面積
343	○	公園・広場	公園・広場	菅谷公園		2007	2087	・第1期は現施設の存続を図る。	61.00	8.00	61.00
344	○	公園・広場	公園・広場	泉常夜燈ポケットパーク		1993	2053	・第1期は現施設の存続を図る。	19.00	19.00	19.44
345	○	公園・広場	公園・広場	中邸公園		2001	2081	・第1期は現施設の存続を図る。	8.00	19.00	8.00
346	○	公園・広場	公園・広場	東内貴公園		1999	2059	・第1期は現施設の存続を図る。	32.00	61.00	32.00
347	○	公園・広場	公園・広場	柏木公園		1999	2059	・第1期は現施設の存続を図る。	48.00	19.44	48.00
348	○	公園・広場	公園・広場	名坂里公園		1983	2043	・第1期は現施設の存続を図る。	15.00	8.00	15.00
349	○	公園・広場	公園・広場	あいの丘文化公園		1993	2053	・第1期は現施設の存続を図る。	40.00	32.00	40.00
350	○	公園・広場	公園・広場	鮎河地区農村公園		2003	2083	・第1期に譲渡・民営化する。	27.00	48.00	0.00
351	○	公園・広場	公園・広場	鮎河山村広場管理事務所		1988	2048	・土地所有者である滋賀県と協議を進め、土地が譲渡された時点で施設を地元に譲渡する。	—	15.00	0.00
352	○	公園・広場	公園・広場	徳原児童公園		1975	2018	・第1期に地元に譲渡する。	7.00	40.00	0.00
353	○	公園・広場	—	頓宮農村広場		2008	2088	令和6年4月1日付で頓宮区自治会に全ての施設を譲与済み。	9.00	27.00	0.00
354	○	公園・広場	公園・広場	甲賀西工業団地多目的広場		1999	2059	・第1期は現施設の存続を図る。	42.00	16.00	42.00
355	○	公園・広場	公園・広場	高間みずべ公園		1996	2056	・第1期は現施設の存続を図る。	199.00	7.00	199.00
356	○	公園・広場	公園・広場	フロンティアパーク内公園1		2003	2083	・第1期は現施設の存続を図る。	26.00	0.00	26.01
357	○	公園・広場	公園・広場	甲南児童公園		1982	2042	・第1期は現施設の存続を図る。	33.00	42.00	33.00
358	○	公園・広場	公園・広場	創造の森		2004	2084	・第1期は現施設の存続を図る。	96.00	199.00	64.00
359	○	公園・広場	公園・広場	六角堂集いの広場		2006	2086	・第1期は現施設の存続を図る。	9.00	26.01	9.00
360	○	公園・広場	公園・広場	県民参加の森(多羅尾)		2009	2089	・第1期は現施設の存続を図る。	8.00	33.00	8.00
361	○	公園・広場	公園・広場	隼人川みずべ公園		2007	2087	・第1期は現施設の存続を図る。	16.00	64.00	16.00
362	○	公園・広場	公園・広場	愛宕山森林公園(多目的保安林)		1990	2050	・第1期に除却する。	21.00	9.00	0.00
363	○	不燃物処理場	不燃物処理場	水口不燃物処理場		1973	2016	・第1期は現施設の存続を図る。	200.00	8.00	199.70

甲賀市公共施設等総合管理計画に基づく第1期行動計画 全施設概要(方向性・面積の変遷・対策費用)

施設番号	行動計画への記載の有無	計画基準時点の小分類	R6年度末時点の小分類(中間)	施設名称	複合施設(2018年度末時点の施設用途)	代表建築年度	建替え目安時期	第1期の方向性及び対策	白書時点 H26年度末時点の面積	R6年度末時点の面積(中間)	第1期末時点 R10年度末時点の面積
364	○	不燃物処理場	不燃物処理場	土山不燃物処理場		1999	2059	・第1期は現施設の存続を図る。	255.00	16.00	255.00
365	○	不燃物処理場	不燃物処理場	甲賀不燃物処理場		1975	2018	・第1期は現施設の存続を図る。	200.00	21.00	200.00
366	○	不燃物処理場	不燃物処理場	甲南不燃物処理場		1988	2048	・第1期は現施設の存続を図る。	108.00	199.70	108.33
367	○	不燃物処理場	不燃物処理場	信楽不燃物処理場		1986	2046	・第1期は現施設の存続を図る。	49.00	255.00	49.00
368	○	観光施設 公衆トイレ	観光施設 公衆トイレ	庚申山トイレ		—	—	・第1期に2020年3月策定の「飯道山周辺観光ルート整備活用計画」に基づき、将来的な方向性を検討する。	8.00	200.00	8.00
369	○	観光施設 公衆トイレ	観光施設 公衆トイレ	飯道山登山道トイレ		2020	2100	・第1期(令和2年度)に建替え。	13.00	108.33	4.35
370	○	観光施設 公衆トイレ	観光施設 公衆トイレ	旧東海道山中観光トイレ		2017	2097	・今後も存続する施設として、適正な維持管理を実施する。	—	49.00	45.54
371	○	観光施設 公衆トイレ	観光施設 公衆トイレ	忍術屋敷駐車場観光トイレ		1995	2055	・観光インフォメーションセンター「甲賀流リアル忍者館」のトイレ洋式化改修(2021年2月完了)に伴い、忍術屋敷駐車場観光トイレの在り方について、検討を進める。	32.00	8.00	32.00
372	○	観光施設 公衆トイレ	観光施設 公衆トイレ	ふるさと観光地関連施設整備事業公衆トイレ		2000	2060	・今後も存続する施設として、適正な維持管理を実施する。	51.00	4.35	51.00
373	○	観光施設 公衆トイレ	観光施設 公衆トイレ	紫香楽宮跡公衆トイレ		2003	2083	・今後も存続する施設として、適正な維持管理を実施する。	29.00	45.54	29.00
374	○	観光施設 公衆トイレ	観光施設 公衆トイレ	上朝宮公衆トイレ		1993	2053	・今後も存続する施設として、適正な維持管理を実施する。	7.00	32.00	6.70
375	○	観光施設 公衆トイレ	観光施設 公衆トイレ	信楽高原鐵道雲井駅トイレ		2016	2096	・今後も存続する施設として、適正な維持管理を実施する。	—	51.00	66.00
376	○	公共交通施設	公共交通施設	貴生川駅自由通路		1986	2046	・第1期は現施設の存続を図る。	558.00	6.70	557.90
377	○	公共交通施設	公共交通施設	近江土山バス停		2018	2098	・第1期は現施設の存続を図る。	62.00	66.00	96.73
378	○	—	公共交通施設	甲南駅自由通路		2019	2099	・第1期は現施設の存続を図る。	—	12.10	329.16
380	○	駐車場	—	坂町駐車場		—	—	・駐車場内の建物(トイレ)について、地元協議のうえ、第1期に廃止・除却する。 ・令和3年度除却済	7.00	96.73	0.00
381	○	駐輪場	駐輪場	貴生川駅南口自転車駐 車場		2003	2083	・第1期は現施設の存続を図る。	1,077.00	329.16	1,076.92
382	○	駐輪場	駐輪場	貴生川駅北口自転車駐 車場		1997	2057	・第1期は現施設の存続を図る。	544.00	2,642.00	543.60
383	○	駐輪場	駐輪場	貴生川駅北口西自転車 駐車場		1986	2046	・第1期は現施設の存続を図る。	180.00	0.00	180.00
384	○	駐輪場	駐輪場	城南駅前自転車駐車場		1984	2044	・第1期は現施設の存続を図る。	132.00	1,076.92	132.00
385	○	駐輪場	駐輪場	水口駅前自転車駐車場		1983	2043	・第1期は現施設の存続を図る。	104.00	543.60	104.00

甲賀市公共施設等総合管理計画に基づく第1期行動計画 全施設概要(方向性・面積の変遷・対策費用)

施設番号	行動計画への記載の有無	計画基準時点の小分類	R6年度末時点の小分類(中間)	施設名称	複合施設(2018年度末時点の施設用途)	代表建築年度	建替え目安時期	第1期の方向性及び対策	白書時点 H26年度末時点の面積	R6年度末時点の面積(中間)	第1期末時点 R10年度末時点の面積
386	○	駐輪場	駐輪場	水口松尾駅前自転車駐車場		1989	2049	・第1期は現施設の存続を図る。	11.00	180.00	11.20
387	○	駐輪場	駐輪場	石橋駅前自転車駐車場		1984	2044	・第1期は現施設の存続を図る。	40.00	132.00	40.00
388	○	駐輪場	駐輪場	甲賀駅南自転車駐車場		1991	2051	・第1期は現施設の存続を図る。	120.00	104.00	120.00
389	○	駐輪場	駐輪場	甲賀駅北自転車駐車場		2009	2089	・第1期は現施設の存続を図る。	256.00	11.20	256.00
390	○	駐輪場	駐輪場	油日駅前自転車駐車場		2003	2083	・第1期は現施設の存続を図る。	104.00	40.00	104.00
391	○	駐輪場	駐輪場	甲南駅前自転車駐車場		2016	2096	・第1期は現施設の存続を図る。	188.00	120.00	180.00
392	○	駐輪場	駐輪場	雲井駅前自転車駐車場		1987	2047	・第1期は現施設の存続を図る。	204.00	256.00	204.00
393	○	駐輪場	駐輪場	紫香楽宮跡駅前自転車駐車場		1987	2047	・第1期は現施設の存続を図る。	60.00	104.00	60.00
394	○	駐輪場	駐輪場	信楽駅前自転車駐車場		1987	2047	・第1期は現施設の存続を図る。	241.00	180.00	241.00
395	○	駐輪場	駐輪場	勅旨駅前自転車駐車場		1987	2047	・第1期は現施設の存続を図る。	30.00	204.00	30.00
396	○	その他	—	旧甲南保健センター		1981	2024	・平成30年度に甲南第一地域市民センターに機能移転し、現施設は用途廃止済み。 ・第1期に現施設を除却する。 ・令和3年度除却済	683.00	60.00	0.00
397	○	その他	その他	三本柳集会所		1980	2023	・第1期に除却する。	31.00	241.00	0.00
398	○	その他	—	自主活動センターきずな		—	—	・第1期に除却する。 ・令和4年度除却済	855.80	30.00	0.00
399	○	その他	—	自立生活支援ホーム		1980	2023	・第1期に民間等への譲渡を進め、譲渡不可の場合は廃止・除却する。 ・令和4年度譲渡予定	198.00	0.00	0.00
400	○	その他	その他	城が丘団地集会所		1980	2023	・第1期に除却する。	121.02	31.00	0.00
401	○	その他	その他	放課後等デイサービスてんてん		1992	2052	・第1期に民間等への譲渡を進め、譲渡不可の場合は廃止・除却する。	592.00	0.00	0.00
402	○	その他	その他	旧鮎河小学校		1995	2055	・第1期は民間事業者に貸与する。	2,913.00	0.00	2,913.00
403	○	その他	その他	旧山内小学校		1979	2022	・第1期(令和2年度)以降、民間事業者に貸与する。	2,302.00	121.02	2,302.00
404	○	その他	コミュニティセンター	鮎河コミュニティセンター		1991	2051	・第1期に(仮称)コミュニティセンターとして改修・複合化(鮎河公民館、土山生活改善センター、鮎河地域市民センターを集約)。 ・令和3年度集約済	438.00	592.00	315.10
405	○	その他	その他	旧山内保育園		1987	2047	・第1期に地元貸与または地元譲渡。貸与の場合は、貸与終了後、現施設を廃止・除却する。 ・令和3年度より貸与しており、次回の更新(令和9年6月)に合わせ、山内地域内の他施設と併せて、あらためて方向性を検討する。	467.00	2,913.00	0.00
406	○	その他	その他	旧土山木材事業協同組合		1984	2044	・第1期に除却する。	99.36	2,302.00	0.00

甲賀市公共施設等総合管理計画に基づく第1期行動計画 全施設概要(方向性・面積の変遷・対策費用)

施設番号	行動計画への記載の有無	計画基準時点の小分類	R6年度末時点の小分類(中間)	施設名称	複合施設(2018年度末時点の施設用途)	代表建築年度	建替え目安時期	第1期の方向性及び対策	白書時点 H26年度末時点の面積	R6年度末時点の面積(中間)	第1期末時点 R10年度末時点の面積
407	○	その他	その他	旧鈴鹿ホール	旧鈴鹿ホール● 土山かしきや児童クラブ	1985	2045	・第1期は現施設の存続を図る。 ・令和6年9月に児童クラブの機能を土山小学校に移転済。	355.00	315.10	519.05
408	○	その他	—	kafukaマイスター館		1978	2021	・第1期に除却する。 ・令和3年度除却済	368.00	467.00	0.00
409	○	その他	その他	旧林業交流センター		1986	2046	・第1期に除却する。	108.00	99.36	0.00
410	○	その他	その他	旧行政組合甲南消防庁舎		1979	2022	・第1期に除却する。	455.50	519.05	0.00
411	○	その他	その他	旧甲南野川診療所		1981	2024	・第1期に除却する。	—	0.00	0.00
412	○	その他	その他	旧多目的保安林管理棟 (総合案内施設)		1990	2050	・第1期に除却する。	84.00	108.00	0.00
413	○	その他	その他	旧公立甲賀病院管理棟		1963	2006	・1981年度以前建築で耐震改修未実施のため、第1期に廃止・除却する。	—	455.50	0.00